

建物賃貸借

書名: [弁護士に聞きたい!賃貸建物のトラブルQ&A](#)
 著者: 馬場・沢田法律事務所 || 編 資料ID: 1005935174 請求記号: 324.81/B12
 出版社: 中央経済社 出版年: 2010 配架区分: 一般閲覧室
 内容: 建物の貸し借りをめぐる法律的なトラブルについて、賃貸人・借人双方の視点から、法律の規定と実際の解決方法をQ&A方式で解説。民法改正の動き、借家人保護の動きなど、建物賃貸借をめぐる最新動向も盛り込む。



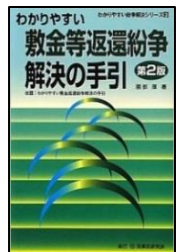
書名: [大家さんのための賃貸トラブル解決法 第2版](#)
 著者: 飯野 たから || 著 資料ID: 1007192360 請求記号: 324.81/I27
 出版社: 自由国民社 出版年: 2012 配架区分: 一般閲覧室
 内容: 借家人とのトラブルについて、よくある相談事例を選び、その具体的な解決法をわかりやすく解説。借地借家法のしくみや上手な借家契約の結び方、不法に居座っている人を無理なく立ち退かせる法手続きも紹介する。



書名: [Q&A敷金・保証金トラブル 改訂版](#)
 著者: 京都敷金・保証金弁護団 || 編著 資料ID: 1005927429 請求記号: 324.81/KY8
 出版社: ぎょうせい 出版年: 2010 配架区分: 一般閲覧室
 内容: 敷金・原状回復義務、一時金、敷金返還手続など、建物賃貸借契約を巡る各種トラブルの解決策と予防策を、Q&A形式でわかりやすく解説。判例集未掲載の裁判例を多数収録。



書名: [わかりやすい敷金等返還紛争解決の手引 第2版](#)
 著者: 園部 厚 || 著 資料ID: 1006191074 請求記号: 324.81/SO44
 出版社: 民事法研究会 出版年: 2012 配架区分: 一般閲覧室
 内容: 建物賃貸借契約の基礎知識と、敷金等返還紛争解決の手続を具体的かつ実践的に解説した手引書。更新料・礼金返還紛争の解決指針を明示するとともに、敷引特約・更新料に関する最高裁判例も掲載した第2版。



書名: [最新版 土地・建物の法律と税金 \(図解で早わかり\)](#)
 著者: 奈良/恒則 || 監修 資料ID: 1007187345 請求記号: 324.2/TO16
 出版社: 三修社 出版年: 2014 配架区分: 一般閲覧室
 内容: 土地・建物に関する法律の基本事項や実務上のポイントを網羅。売買から競売、借地・借家、相続、登記をめぐる問題まで幅広くフォロー。譲渡、買換え、住宅ローン、相続・贈与など最新の税金知識もフォロー。



書名: [わかりやすい借家 第5版 見る+読む=わかる](#)
 著者: 吉田 杉明 || 著 資料ID: 1007194473 請求記号: 324.81/Y86
 出版社: 自由国民社 出版年: 2012 配架区分: 一般閲覧室
 内容: 建物の貸主さん、借主さんの直面するさまざまな問題を、契約のはじめから立退きまでイラストと図で明快解説した、借家問題トラブル解決マニュアル。最新の法令・資料等により見直しを行なった第5版。



書名: 自己物件サイト・大島てるの絶対に借りてはいけない物件
著者: 主婦の友インフォス情報社 資料ID: 1007539651 請求記号: 365.3/SH99
出版社: 主婦の友インフォス情報社 出版年: 2015 配架区分: 一般閲覧室
内容: 空前の借り手市場・買い手市場と言われる日本は、実はブラック物件だらけだった!不動産サイトにあふれかえる物件情報のどこを見れば、ブラック物件をつかまされなくてすむのか?悪徳不動産会社の手口はどうやって見破るのか?そして周辺の危険住民、危険環境はどうやって把握するのか?誰も知らなかった物件選びの真実とは?賃貸派も持ち家派も、ひとり暮らしもファミリーも、借り手も貸し手も必読!



書名: 訳あり物件の見抜き方
著者: 南野真宏 資料ID: 1007831801 請求記号: 520.9/N48
出版社: ポプラ社 出版年: 2015 配架区分: 一般閲覧室
内容: 横浜の「傾きマンション」は他人事ではない!
自分の家は大丈夫!?と少しでも不安を感じた方、必読!



書名: まさか!の地震に強い住まい選び
著者: sumica || 編 資料ID: 1006060055 請求記号: 524.91/Ma61
出版社: 河出書房新社 出版年: 2011 配架区分: 一般閲覧室
内容: 2011.3.11東日本大震災で住まい選びの常識が変わった!安全・安心な住まいを獲得するための完全ガイド。



県立図書館の利用案内

- ★紹介している図書以外にも、多くの関連資料を所蔵し、貸出しています。
- ★判例タイムス・ジュリストなどの判例雑誌、法令・判例データベースや、沖縄タイムス・琉球新報、朝日新聞、読売新聞、日本経済新聞などの新聞データベースを利用することができます。
- ★貸出中の図書については、ホームページから予約することができます。(県立図書館利用者カード保持者のみ)
- ★当館で未所蔵の資料は、購入または他の図書館から借用して提供しています。(リクエスト・相互貸借サービス)
- ★そのほかわからないことがありましたら、カウンターにてお気軽にご相談下さい。(レファレンスサービス)

相談窓口・関連情報のご案内

- 住まいの総合相談窓口(沖縄県住宅供給公社)
http://www.ojkk.or.jp/?page_id=16 TEL:098-917-2433
民間賃貸住宅の隣人トラブルや退去にまつわる相談など。
- 法テラス沖縄(日本司法支援センター)
<http://www.houterasu.or.jp/okinawa/index.html> TEL:050-3383-5533
法的トラブルで悩んでいる方への相談窓口を設けています。要事前予約。
- 沖縄県消費生活センター(独立行政法人国民生活センター)
消費者ホットライン 188(全国共通電話番号)
<http://www.kokusen.go.jp/map/47/center0138.html> TEL:098-863-9214
- 司法書士総合相談センター(沖縄県司法書士会)
<http://www.okinawa-shiho-shoshi.net/advicecenter/> TEL:098-867-3577

沖縄県立図書館

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮1-2-16 TEL 098-834-1218 FAX 098-834-8157

開館時間 平日 9:00~19:00 土日 9:00~17:00 休館日 火曜日、祝日、特別整理期間など

※駐車場に限りがありますので、公共交通機関をご利用ください。